



UMOWA O WYKONANIE ODCINAKA SIECI NR RPO/1/16

zawarta w dniu2016 r., w Sanoku, pomiędzy:
NIP:; REGON: zwanym dalej wykonawcą

a

INTERQ Usługi Internetowe spółka cywilna Ryszard Ziembicki, Tomasz Skotnicki, 38-500 Sanok, ul. Jagiellońska 58, NIP: 6871713841; REGON: 370505590, reprezentowanym przez Ryszarda Ziembickiego oraz Tomasza Skotnickiego zwanymi dalej zamawiającym.

Przedmiot umowy

§ 1

1. Na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w ogłoszeniu o zamówieniu nr IQ/RPO/1/2016, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z projektem budowlanym wraz z uzgodnieniami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej roboty budowlane polegające na budowie sieci teletechnicznej w ramach zadania pod nazwą: Budowa sieci światłowodowej w miejscowości Blizne – etap I.
2. Budowa jest realizowana w ramach projektu pt: Budowa sieci światłowodowej w miejscowościach powiatu brzozowskiego i sanockiego.
3. Inwestycja jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa I. Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka, Działanie 1.4 Wsparcie MŚP, Poddziałanie 1.4.1 Dotacje bezpośrednie

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wybudować kompletną sieć optyczną w zakresie wskazanym w:
 - a) ogłoszeniu o zamówieniu nr IQ/RPO/1/2016 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy
 - b) projekcie budowlanym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy
 - c) złożonej ofercie (kosztorysie ofertowym) stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy
 - d) niniejszej umowie
2. Wykonawca uzbroi słupy istniejące w elementy niezbędne do montażu kabla światłowodowego.
3. Wykonawca wciągnie i zamontuje na uzbrojone słupy kabel światłowodowy typu **ADSS-XOTKtsdD 48J** o łącznej długości trasowej 2485 metrów i optycznej 2685 metrów.
4. Wykonawca pospawa i połączy kabel światłowodowy wg projektu dostarczonego przez zamawiającego.
5. Wykonawca zamontuje mufy światłowodowe zamontowane na stelażach z min 24 portami wejścia/wyjścia, możliwością wykonania min. 48 spawów światłowodowych, wyposażonych w zamontowany splitter optyczny 1:8.
6. Wykonawca przeprowadzi badanie reflektometryczne i tłumienność wybudowanego odcinka sieci.

Termin wykonania przedmiotu umowy

§ 3

1. Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi w ciągu 2 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy upływa 21 dni kalendarzowych po dniu podpisania umowy.
3. W przypadku zdarzeń losowych wywołanych czynnikami losowymi niemożliwymi do przewidzenia i niezależnymi od wykonawcy takimi jak np.: zła pogoda – zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania zlecenia.

Obowiązki Zamawiającego

§ 4

1. Zamawiający prześle Wykonawcy dokumentację projektową stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić środki finansowe na pokrycie kosztów realizacji zadania inwestycyjnego w wysokości niezbędnej dla prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty na zasadach określonych w § 7 umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający weźmie udział w komisijnym określeniu stanu zaawansowania robót.
5. Zamawiający zobowiązany jest do odebrania wykonanych robót, o ile roboty odpowiadają wymogom umowy i obowiązującego prawa.

Obowiązki Wykonawcy

§ 5

Z zastrzeżeniem dalszych postanowień niniejszej umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie zadania inwestycyjnego, określonego w § 1 i 2 niniejszej umowy, z najwyższą starannością, profesjonalnie, dobrze jakościowo, bez wad usterek i niedoróbek oraz przestrzeganie terminów, o których mowa w § 3 niniejszej umowy.
2. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania sieci dostarczy Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie
3. Wykonanie robót stanowiących przedmiot umowy zgodnie z projektem sporządzonym dla przedmiotowego zadania, obowiązującymi warunkami wykonania i odbiorów robót budowlanych, normami państwowymi i branżowymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, wymogami Prawa Budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do niego, przepisami bhp i p.poż., Innymi przepisami obowiązującymi w Polsce oraz zaleceniami nadzoru autorskiego, inwestorskiego i budowlanego.
4. Ponoszenie kosztów wykonania projektu organizacji ruchu drogowego i opłat za zajęcie pasa ruchu drogowego, o ile konieczne byłoby to do wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i p.poż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane nie przestrzeganiem przez jego pracowników przepisów bhp i p.poż.
6. Prowadzenie wymaganej przepisami dokumentacji budowy i udostępniania jej osobom uprawnionym celem dokonywania wpisów i potwierdzeń.
7. Zapewnienie organom nadzoru budowlanego, projektantowi, inspektorowi nadzoru inwestorskiego i wszystkim osobom upoważnionym, dostępu do terenu realizacji inwestycji

- oraz wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane lub gdzie przewiduje się wykonywanie robót związanych z realizacją inwestycji.
8. Zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanymi robotami, nadzoru nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy, zapewnienie odpowiedniego zaplecza socjalnego dla własnych pracowników.
 9. Dostarczenie na dzień odbioru końcowego :
 - a) techniczną dokumentację powykonawczą,
 - b) geodezyjną dokumentację powykonawczą
 - c) protokołów prób i pomiarów, a ponadto wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, sprawdzeń, odbiorów i pozwoleń itp., niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie sieci wykonanych w ramach Przedmiotu Umowy.

Odpowiedzialność za szkody

§6

1. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki określone obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Kodeks Cywilny oraz Prawo budowlane i ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialności wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w miejscu realizowanych robót w związku z prowadzonymi pracami, jak również za brak odpowiedniego zabezpieczenia placu budowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu powstałych szkód i zdarzeń losowych oraz do niezwłocznego usuwania ewentualnych szkód powstałych w trakcie wykonywania prac.

Wynagrodzenie i rozliczenia finansowe

§ 7

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, Strony ustalają na kwotę zł netto (słownie: plus należny podatek VAT w stawce 23%.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, określonym w §1 i 2, w tym koszty materiałów i urządzeń koniecznych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, koszt obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji robót, (operaty pomiarowe), oraz wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, koszty płatnych odbiorów technicznych, oraz próby rozruchowe, koszt przywrócenia terenu do stanu pierwotnego tj. m. in. odbudowa dróg i placów, chodników, ogrodzeń, ewentualne koszty związane ze zmianą organizacji ruchu drogowego (projekt organizacji ruchu), opracowanie dokumentacji powykonawczej z naniesionymi i uzgodnionymi zmianami powstałymi w trakcie realizacji robót, pozostałe koszty niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej po dokonaniu odbioru Przedmiotu Umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru Przedmiotu Umowy podpisany przez Strony.
5. Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia polecenia przelewu w banku przez Zamawiającego. Termin płatności każdej faktury wynosi 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentem uzasadniającym prawidłowość jej wystawienia.

6. Zapłata następuje przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na wystawionej fakturze VAT.
7. Wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonane w ramach umowy roboty nie mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, obejmuje wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszty zakupu całości materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
9. W razie niezapłacenia wynagrodzenia w ustalonym terminie Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

Podwykonawstwo.

§ 8

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie Przedmiotu Umowy w całości lub w części przez Podwykonawców.
2. Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie przez Wykonawcę umowy lub umów z podwykonawcami, pod warunkiem przedstawienia mu umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz harmonogramem rzeczowym robót zleconych podwykonawcy.
3. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania własne (art.474 KC). Wykonawca pełni rolę Koordynatora prac wszystkich ewentualnych podwykonawców wykonawcy.
4. Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia od Zamawiającego, w części dotyczącej zakresu robót wykonanych przy pomocy Podwykonawców.
5. Zapisy ust. 2 - 4 odnoszą się odpowiednio również do zatrudnienia dalszych podwykonawców przez Podwykonawcę.

Odbiory

§ 9

1. Gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu w formie elektronicznej, pisemnej lub telefonicznie według wyboru wykonawcy.
2. Zamawiający dokona odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w terminie do 2 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę o gotowości do ich odebrania.
3. Z odbioru robót zanikających zostaną sporządzone protokoły odbiorów częściowych.
4. Z odbioru częściowego zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót pisemnie lub elektronicznie pod adresem Zamawiającego z określeniem daty zakończenia całości robót.
6. Odbiór końcowy robót dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego przedmiotu umowy będzie przekazanie Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy o zakończeniu robót.

7. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności oraz prawidłowości dostarczonych przez Wykonawcę dokumentów, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego; w przeciwnym razie zażąda od Wykonawcy ponownego zgłoszenia robót do odbioru i uzupełnienia dokumentacji.
8. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad Przedmiotu Umowy, które nadają się do usunięcia, Zamawiający odmówi dokonania odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając

równocześnie uzasadniony technologicznie termin do ich usunięcia. W przypadku bezskutecznego upływu terminu – niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami Kodeksu Cywilnego – Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad poprzez zlecenie usunięcia wad i usterek osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Z odbioru końcowego zostanie spisany protokół odbioru końcowego.

9. Protokół odbioru końcowego nie zostanie podpisany przez Zamawiającego do czasu usunięcia wad i usterek i niedoróbek stwierdzonych w czasie dokonywania czynności odbioru.
10. Protokół odbioru końcowego będzie stanowił podstawę dla Wykonawcy do wystawienia faktury VAT za wykonane zlecenie.

Gwarancja, jakości i rękojmi za wady.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanego przedmiotu umowy zapewniając, że przedmiot umowy zostanie wykonany i oddany jako wolny od wad.
2. Termin gwarancji jakości na wykonane roboty wynosi lat i liczy się od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Terminy gwarancji na wbudowane materiały, urządzenia i mechanizmy – zgodnie z warunkami gwarancji producenta.
4. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie według zasad określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego, w tym art. 577 –581 KC. Wykonawca wystawi odrębny dokument gwarancyjny na wykonany zakres robót, po odbiorze końcowym, a przed wystawieniem ostatniej faktury. W gwarancji winny być zawarte wszystkie deklaracje zawarte w umowie oraz zgodne z przepisami Kodeksu cywilnego.
5. Niezależnie od udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
6. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając technologicznie uzasadniony termin ich usunięcia.

Rozwiązanie umowy przez Zamawiającego. Odstąpienie od umowy.

§ 11

1. Jeżeli rozpoczęcie, realizacja lub wykończenie całości przedmiotu umowy opóźnia się z przyczyn zależnych od Wykonawcy o więcej niż 15 dni albo, jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może odstąpić od umowy, powierzając poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku upadłości Wykonawcy albo złożenia oświadczenia Wykonawcy o wszczęciu postępowania naprawczego;
3. Uprawnienia, o których mowa w ust.1 i 2 przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień do odstąpienia od umowy przewidzianych przepisami Kodeksu Cywilnego, w szczególności art.635 i 636 KC i mogą być realizowane w terminie do dnia wskazanego, jako termin zakończenia robót. Uprawnienie do odstąpienia przewidziane w art. 635 k.c. może być realizowane także po upływie terminu zakończenia robót, jeśli opóźnienie Wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy trwa nadal na dzień odstąpienia.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie od umowy następuje poprzez oświadczenie Zamawiającego złożone na piśmie pod rygorem nieważności. Wykonawca, po doręczeniu mu oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu od umowy, powstrzyma się od dalszego wykonywania Przedmiotu Umowy, zabezpieczy plac budowy a następnie opuści rejon prac i dokona przy udziale Zamawiającego protokolarnej inwentaryzacji wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia od umowy.
5. Wykonawca może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie przedłożenia mu przez Zamawiającego kompletu dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do wykonania tego obowiązku i bezskutecznym upływie wyznaczonego mu w tym celu terminu, nie krótszego niż 14 dni.
6. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu. Strona może powołać się na okoliczności siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni od powstania tych okoliczności. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje.
7. W przypadku opóźnienia w wykonaniu umowy spowodowanego działaniem siły wyższej, termin wykonania umowy ulega przedłużeniu o czas działania siły wyższej oraz czas niezbędny dla usunięcia skutków działania siły wyższej stanowiących przeszkodę przy realizacji umowy.
8. W przypadku rozwiązania umowy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, według stanu zaawansowania robót na dzień doręczenia oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy.

Kary umowne

§ 12

1. W przypadku zwłoki w terminowej realizacji umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości netto robót z wykonaniem, których pozostaje w zwłoce, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku opóźnienia w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki umowne w wysokości 0,5% wartości netto wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia.

Postanowienia końcowe

§ 13

1. Treść zawartej umowy jest poufna. Strony zobowiązują się do nie rozpowszechniania treści umowy, jak też do nie ujawniania jej osobom trzecim pod rygorem skutków prawnych z wyłączeniem udostępnienia informacji organowi lub podmiotowi do tego uprawnionemu z mocy obowiązujących przepisów prawa.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy oraz załączników stanowiących integralną część umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy – Kodeks Cywilny.
4. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych między nimi a wynikających lub pozostających w pośrednim lub bezpośrednim związku z umową na drodze bezpośrednich negocjacji.
5. Rozstrzygnięcie sporów niezadowolonych polubownie strony umowy zgodnie poddają sądowi powszechnemu właściwemu według siedziby Zamawiającego.
6. Umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy.

§ 14

1. Załączniki stanowią integralną część umowy.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - a) ogłoszenie o zamówieniu nr IQ/RPO/1/2016 - załącznik nr 1
 - b) projekt budowlany - załącznik nr 2
 - c) oferta (kosztorys ofertowy) - załącznik nr 3.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY